കാർഷികാദായനികുതി

കമ്പനികളുടെ മേൽ ചുമത്തുന്ന കാർഷികാദായ നികുതിയുടെ ഘടന നികുതി അന്വേഷണക്കമ്മിറ്റിയുടെ ശുപാർശയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭേദഗതി ചെയ്യുവാനുദ്ദേശിക്കുന്നു. ഇപ്പോഴത്തെ വെവ്വേറെ ചുമത്തിവരുന്ന സൂപ്പർ ടാക്സും സർചാർജും, പുതിയ പദ്ധതി അനുസരിച്ച് അടിസ്ഥാന നികുതിയിൽത്തന്നെ ലയിപ്പിക്കുന്നതാണ്.

നികുതിയുടെ നിരക്ക് താഴെപ്പറയും പ്രകാരമായിരിക്കും:—

എ. സ്വദേശികമ്പനികൾ

ആദായം 25,000 രൂപയിൽ കൂടുന്നില്ലെങ്കിൽ	മൊത്തം ആദായത്തിന്റെ 45 ശതമാനം.
ആദായം 25,000 രൂപയിൽ കൂടുകയോ എന്നാൽ പത്തുലക്ഷം രൂപയിൽ കൂടാതിരിക്കയോ ചെയ്താൽ	മൊത്തം ആദായത്തിന്റെ 55 ശതമാനം.
ആദായം പത്തുലക്ഷം രൂപയിൽ കൂടിയാൽ	മൊത്തം ആദായത്തിന്റെ 65 ശതമാനം.

എന്നാൽ മൊത്തം ആദായം 25,000 രൂപയിൽ കൂടുതലുള്ള സ്വദേശ കമ്പനികൾ നൽകേണ്ടതായ ആദായ നികുതിയുടെ ഒട്ടാകെയുള്ള തുക താഴെപ്പറയുന്നതിൽ കൂടാൻ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു:—

(1) കമ്പനിയുടെ ആകെ ആദായം 25,000 രൂപയായിരുന്നെങ്കിൽ കൊടുക്കേണ്ടിയിരുന്ന ആദായനികുതിയും.

(2) 25,000 രൂപയ്ക്കുള്ള തുകയ്ക്ക് 80 ശതമാനം നികുതിയും.

ബി. വിദേശക്കമ്പനികൾ

സ്വദേശി കമ്പനികളല്ലാത്ത മറ്റു കമ്പനികളുടെ കാര്യത്തിൽ	മൊത്തം ആദായത്തിന്റെ 75 ശതമാനം.

മേൽവിവരിച്ച മാറ്റങ്ങളിൽ നിന്നു 40 ലക്ഷം രൂപയുടെ അധികവരവ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.

കെട്ടിടനികുതി

1970 ഏപ്രിൽ ഒന്നാംതീയതിക്കുശേഷം പുതുതായി പണിയുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ മേലും അതുപോലെതന്നെ നിലവിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ പുതുക്കിപ്പണി, അറ്റകുറ്റം തീർക്കൽ മുതലായവയ്ക്കും, ആവർത്തന സ്വഭാവമില്ലാത്ത ഒരു നികുതി ചുമത്തുവാനുദ്ദേശമുണ്ട്. ഈ നികുതിയുടെ നിരക്കുകൾ

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ഒരു ആരോഹണക്രമത്തിലാണു ആവിഷ്ക്കരിച്ചിരിക്കുന്നത്. അവ താഴെ ചേർക്കുന്നു:—

കെട്ടിടങ്ങളുടെ മൂല്യം	നികുതിനിരക്ക് കെട്ടിടത്തിന്റെ മൂല്യത്തിന്റെ ശതമാനത്തിൽ
1. മൂല്യം 10,000 രൂപയോ അതിൽ കുറവോ ആയാൽ	ഇല്ല
2. കെട്ടിടത്തിന്റെ മൂല്യം 10,000 രൂപയിൽ കൂടിയാൽ:—	
(എ) കൂടുതൽ തുകയിലെ ആദ്യത്തെ 10,000 രൂപയ്ക്ക്	1
(ബി) കൂടുതൽ തുകയിലെ അടുത്ത 10,000 രൂപയ്ക്ക്	2
(സി) കൂടുതൽ തുകയിലെ അടുത്ത 20,000 രൂപയ്ക്ക്	3.5
(ഡി) കൂടുതൽ തുകയിലെ അടുത്ത 50,000 രൂപയ്ക്ക്	8
(ഇ) കൂടുതൽ തുകയിലെ ബാക്കിക്ക്	20

മേൽപ്പറഞ്ഞ നിരക്കിലുള്ള നികുതി ഒന്നിച്ചോ ദ്വൈമാസികതവണകളായോ കെട്ടിടങ്ങൾ പണിഞ്ഞു കഴിഞ്ഞാലുടൻ വസൂലാക്കപ്പെടുന്നതാണ്. ഡിമാൻറ് നോട്ടീസിൽ അനുവദിക്കുന്ന സമയപരിധിക്കുള്ളിൽത്തന്നെ നികുതി ഒന്നിച്ച് അടച്ചു തീർക്കുന്നവർക്ക്, ഒരു ശതമാനം നികുതി ഇളവു നൽകുന്നതായിരിക്കും. പല ഘട്ടങ്ങളിലായി പണിതു തീർക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ കാര്യത്തിൽ, പണിതു തീർത്ത് ഉപയോഗയുക്തമാക്കപ്പെട്ട ഭാഗങ്ങളിൻമേൽ ആദ്യപടിയായി നികുതി ചുമത്തപ്പെടുന്നതും പിന്നീട് അതു പടിപടിയായി പുതുക്കപ്പെടുന്നതുമാണ്. ഈ ഇനത്തിൽ നിന്നുള്ള വാർഷികവരവ് 25 ലക്ഷം രൂപയായിരിക്കുമെന്നു കരുതുന്നു.

വസ്തുക്കളിൻമേലും കെട്ടിടങ്ങളിൻമേലുമുള്ള സെസ്സ്

വസ്തുക്കളുടെയും കെട്ടിടങ്ങളുടേയും വാടകമൂല്യത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഒരു സെസ്സ് ഏർപ്പെടുത്തുന്ന കാര്യം കഴിഞ്ഞ ബഡ്ജറ്റിൽ പ്രസ്താവിക്കപ്പെട്ടുവെങ്കിലും അതു പ്രാവർത്തികമാക്കാൻ സാധിച്ചില്ല. ഈ നിർദ്ദേശം നടപ്പാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളും തുടരാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. അതനുസരിച്ച് കെട്ടിടങ്ങളുടേയും വസ്തുക്കളുടേയും വാർഷിക വാടകമൂല്യത്തിന്റെ രണ്ടരശതമാനം സെസ്സ് ആയി ഈടാക്കുന്നതാണ്. ഈ നികുതി ഗവൺമെൻറു നേരിട്ടുതന്നെ പിരിച്ചെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. ഇതിൽ നിന്നു പ്രതീക്ഷിക്കുന്ന അധികവരവ് 50 ലക്ഷം രൂപയാണ്.

വിൽപ്പന നികുതി

(എ) നിരക്കുകളും പുതുക്കൽ:

നികുതി അന്വേഷണക്കമ്മിറ്റിയുടെ ശുപാർശകളും സസൂക്ഷ്മം പരിശോധിച്ചശേഷം വിൽപ്പന നികുതിയുടെ ഘടനയിൽ താഴെപ്പറയുന്ന വ്യത്യാസങ്ങളും വരുത്തുവാനുദ്ദേശിക്കുന്നു:

(1) താഴെ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള സാധനങ്ങളുടെ മേലുള്ള വിൽപന നികുതി നിരക്ക് 12 ശതമാനത്തിൽനിന്ന് 15 ശതമാനമാക്കുന്നതാണ്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly